LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

കംപ്ലയിന്റ് റിഡ്രസ്സൽ കമ്മിറ്റി (Statutory Complaint Redressal Committee) രൂപീകരിക്കുന്ന നടപടികൾ സർക്കാർ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. വിവിധ വകുപ്പുകൾ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്ന നിയമങ്ങളിൽനിന്നും ചട്ടങ്ങളിൽനിന്നുമുണ്ടാകുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ ഓൺലൈനായി പ്രസ്തുത വകുപ്പുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് തീർപ്പാക്കാനുള്ള അധികാരം ഈ കമ്മിറ്റിക്കുണ്ടാകും. ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രശ്നത്തിൽ പ്രത്യേക പരിശോധന ആവശ്യമില്ലാത്ത കാര്യങ്ങളെല്ലാംതന്നെ, അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ച് പരമാവധി വേഗത്തിൽ തീർപ്പുകല്പിക്കാനാണ് ഈ സംവിധാനംവഴി ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

(സി) കേരളത്തിൽ വ്യവസായ നിക്ഷേപം നടത്താൻ താല്പര്യമുള്ള നിക്ഷേപകരുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പരിഗണനയിലുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദമാക്കാമോ?

ഉണ്ട്. കേരളത്തിൽ വ്യവസായ നിക്ഷേപം നടത്താൻ താല്പര്യമുള്ള നിക്ഷേപകരുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനായി സ്റ്റാറ്റ്യൂട്ടറി കംപ്ലയിന്റ് റിഡ്രസ്സൽ കമ്മിറ്റി (Statutory Complaint Redressal Committee) രൂപീകരിക്കുന്ന നടപടികൾ അന്തിമഘട്ടത്തിലാണ്. കിൻഫ്രാ പാർക്കുകളിൽ സംരംഭകരുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് പാർക്കുതലങ്ങളിൽ Customer Relation Committee രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. Head Office-ൽ Corporate Customer Relations Committee നിലവിലുണ്ട്. ഇതുവഴി പാർക്കുകളിൽ സംരംഭകർ നേരിടുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ യഥാസമയം പരിഹരിക്കുന്നതിന് സാധിക്കും. കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.യും നിലവിൽ വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ കോൾ സെന്റർ മുഖേന സംരംഭകരെ നേരിട്ട് ബന്ധപ്പെട്ട് അഭിപ്രായങ്ങളും നിർദേശങ്ങളും സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്.

(ഡി) നിക്ഷേപകരുടെ പരാതി പരിഹാര സംവിധാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിയമനിർമ്മാണം നടത്തുന്ന കാര്യത്തിൽ നിലപാട് വ്യക്തമാക്കാമോ?

പ്രസ്തുത പരാതിപരിഹാര സംവിധാനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിയമത്തിന്റെ കരട് രൂപീകരിക്കുന്നതിനായി വ്യവസായ-നിയമ-തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിമാർ അടങ്ങുന്ന സമിതി 31-5-2021-ലെ G.O.(Rt)No.523/2021/ID പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കിഫ്ബി പ്രവൃത്തികളുടെ പൂർത്തീകരണം

26 (*56) ശ്രീ. ഷാഫി പറമ്പിൽ:
ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ:
ശ്രീ. കെ. ബാബു (തൃപ്പൂണിത്തുറ):
ശ്രീ. എ. പി. അനിൽ കുമാർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ധനകാര്യ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. കെ. എൻ. ബാലഗോപാൽ) സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കിഫ്ബി വഴി നാളിതുവരെ സമാഹരിച്ച തുക നിലവിൽ കിഫ്ബി അനുമതി നൽകിയിരിക്കുന്ന പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് പര്യാപ്തമാണോ എന്ന് വിശദമാക്കാമോ; വിശദാംശങ്ങൾ നൽകാമോ?

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

കഴിഞ്ഞ 5 വർഷക്കാലയളവിൽ കിഫ്ബി 64,000 കോടിയിൽപ്പരം ചെലവുവരുന്ന പദ്ധതികൾക്കാണ് അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഇവയെല്ലാം തന്നെ സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പ്, ടെണ്ടറിംഗ്, നിർമ്മാണം എന്നിങ്ങനെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലാണ്. ചില പദ്ധതികൾ പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുമുണ്ട്. പദ്ധതികൾക്ക് വേണ്ടിവരുന്ന തുക മുൻകൂട്ടി സമാഹരിച്ച് വയ്ക്കുന്ന രീതിയല്ല കിഫ്ബി അവലംബിച്ചിരിക്കുന്നത്. 'കൺടോൾഡ് ലെവറേജിംഗ് ' മാതൃകയിൽ പദ്ധതികൾക്കുള്ള ബിൽ വരുന്നമുറയ്ക്ക് അവയ്ക്ക് പണം നൽകുന്നതിനാവശ്യമായ രീതിയിലാണ് കിഫ്ബി ധനസമാഹാരണം നടത്തുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ 6 മാസക്കാലയളവിലേയ്ക്കുള്ള ബില്ലുകൾ കൊടുക്കുന്നതിനാവശ്യമായ ബഫർ തുക കിഫ്ബി ഉറപ്പുവരുത്തുന്നുണ്ട്. കിഫ്ബി തദ്ദേശീയമായി വികസിപ്പിച്ചെടുത്ത ഒരു അസറ്റ്-ലയബിലിറ്റി മാനേജ്മെന്റ് സോഫ്റ്റ്വെയറാണ് (ALM Software) ഇതിന് സഹായിക്കുന്നത്. ഓരോ സമയത്തും കിഫ്ബിയുടെ പദ്ധതികളും അവയുടെ പുരോഗതിയും പേയ്മെന്റ് വ്യവസ്ഥകളും കൈവശമുള്ള തുകയും വിലയിരുത്തി ശാസ്ത്രീയമായ രീതിയിൽ കിഫ്ബിയുടെ കടമെടുപ്പ് നിർദ്ദേശിക്കുവാൻ കെല്പുള്ളതാണ് ഈ സംവിധാനം. ഇങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതുവഴി അനാവശ്യമായി കടമെടുത്ത് പലിശ കൊടുക്കുന്ന സാഹചര്യം ഒഴിവാക്കുവാൻ സാധിക്കും. സാമ്പത്തിക വർഷം 2021 വരെ 5,674.798 കോടി രൂപ കിഫ്ബി വിവിധ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ സമാഹരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2021-22 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ 10,000 കോടിയോളം രൂപ സമാഹരിക്കുവാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ മോട്ടോർ വാഹന നികുതി - പെട്രോളിയം സെസ് ഇനത്തിലുള്ള കിഫ്ബിയുടെ വിഹിതമായി സർക്കാരിൽനിന്ന് ലഭിച്ച ആകെ തുക 10,158.94 കോടി രൂപയാകും. ഇത്തരത്തിൽ കൃത്യമായ സാമ്പത്തിക മാതൃകയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനാൽ ഏറ്റെടുത്ത പദ്ധതികൾക്ക് പണം ലഭ്യമാക്കുന്നതിൽ ഒരുതരത്തിലുള്ള ബുദ്ധിമുട്ടും പ്രതീക്ഷിക്കുന്നില്ല. ഫണ്ട് ട്രസ്റ്റി ആൻഡ് അഡ്വൈസറി കമ്മീഷൻ (FTAC) ഇക്കാര്യം ആറു മാസത്തിലൊരിക്കൽ പരിശോധിച്ച് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്.

(ബി) അടുത്ത അഞ്ചു വർഷം എത്ര കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതികളാണ് കിഫ്ബിവഴി നടപ്പിലാക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്?

8-8-2016-ലെ സ.ഉ.(കൈ)നമ്പർ315/2016/ധന. ഉത്തരവ് പ്രകാരവും 24-2-2018-ലെ സ.ഉ.(കൈ)നമ്പർ69/2018/ധന. ഉത്തരവ് പ്രകാരവും പദ്ധതികൾ കിഫ്ബിവഴി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗരേഖകൾ സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി രേഖകൾ പ്രകാരം വാർഷിക ബഡ്ജറ്റിൽ കിഫ്ബി മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ടുള്ളതോ സർക്കാർ നിർദ്ദേശിക്കുന്നതോ ആയ പദ്ധതികളാണ് നിലവിൽ കിഫ്ബി മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി പരിഗണിക്കുന്നത്. നാളിതുവരെ 63,259.32 കോടി രൂപയുടെ 903 പദ്ധതികൾക്ക് കിഫ്ബി ധനാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അടുത്ത അഞ്ചു വർഷം നടപ്പിലാക്കേണ്ട ആകെ പദ്ധതികളുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറായിട്ടില്ല.

(സി) അഞ്ചു വർഷംകൊണ്ട് അൻപതിനായിരം കോടി രൂപയുടെ വികസന പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുമെന്ന മുൻ സർക്കാരിന്റെ വാഗ്ദാനം പാലിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഇല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ കാരണങ്ങൾ വിശദമാക്കാമോ?

കിഫ്ബി നാളിതുവരെ 63,259 കോടി രൂപയുടെ 903 പദ്ധതികൾക്ക് ധനാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അതിൽ പൂർത്തീകരിച്ച പദ്ധതികളും ഉൾപ്പെടുന്നു. കിഫ്ബി അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുള്ള പദ്ധതികൾ ത്വരിതഗതിയിൽ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പ്, നിയമാനുസൃതമായുള്ള ക്ലിയറൻസുകൾ എന്നിവയ്ക്കുള്ള സ്വാഭാവികമായ കാലതാമസമല്ലാതെ അംഗീകരിച്ച പദ്ധതികളിലൊന്നും കാലതാമസം വന്നിട്ടില്ല. ആയതിന്റെ നിർവ്വഹണം നടന്നുവരികയാണ്. പദ്ധതികളുടെ വിശദമായ പുരോഗതി റിപ്പോർട്ട് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. കിഫ്ബി അംഗീകാരം നൽകിയതിൽ 20,000 കോടി രൂപയുടെ 6 പദ്ധതികൾ വിവിധ വ്യവസായങ്ങൾക്കായുള്ള സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പ് സംബന്ധിച്ചതാണ്. അംഗീകരിച്ച 903 പദ്ധതികളിൽ 20,863.25 കോടി രൂപയ്ക്കുള്ള 481 പദ്ധതികളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളതും 23,197.90 കോടി രൂപയ്ക്കുള്ള 541 പദ്ധതികൾക്ക് ടെണ്ടർ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. 10,878.25 കോടി രൂപ പദ്ധതികൾക്കായി ഇതുവരെ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആരോഗ്യവും കുടുംബക്ഷേമവും വകുപ്പിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 7 CCU, 8 കാത്ത് ലാബുകൾ, 43 ഡയാലിസിസ് കേന്ദ്രങ്ങൾ, പുനലൂർ താലൂക്ക് ആശുപത്രി ഉൾപ്പെടെ ആകെ 199 കോടി രൂപയുടെ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് കീഴിൽ വൈറ്റില, കുണ്ടന്നൂർ മേൽപ്പാലങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ ആകെ 996.84 കോടി രൂപയുടെ 24 പദ്ധതികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിനുകീഴിൽ 508 കോടി രൂപയുടെ 125 സ്കൂളുകളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട് (3 കോടി രൂപയുടെ 58 സ്കൂളുകൾ, 5 കോടി രൂപയുടെ 67 സ്കൂളുകൾ). ജലവിഭവ വകുപ്പിനുകീഴിൽ 159.70 കോടി

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

രൂപയുടെ 8 പദ്ധതികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന വകുപ്പിനുകീഴിൽ ഐ.ടി.ഐ. കെട്ടിടങ്ങൾ /പ്രീ-മെട്രിക് ഹോസ്റ്റലുകൾ തുടങ്ങി ആകെ 34.31 കോടി രൂപയുടെ വിവിധ പദ്ധതികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിനുകീഴിൽ 28.78 കോടി രൂപയുടെ 25 സബ്-രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് കെട്ടിടങ്ങൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കായിക-യുവജനക്ഷേമ വകുപ്പിനുകീഴിൽ ചാലക്കുടി മുനിസിപ്പൽ സ്റ്റേഡിയം, കുത്തുപറമ്പ് മുനിസിപ്പൽ സ്റ്റേഡിയം, എടപ്പാൾ ഗവ: ഹയർസെക്കണ്ടറി സ്കൂൾ മിനി സ്റ്റേഡിയം, നീലേശ്വരം EMS സ്റ്റേഡിയം എന്നീ 38.78 കോടി രൂപയുടെ 4 സ്റ്റേഡിയങ്ങൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കിഫ്ബി അംഗീകരിച്ച പദ്ധതികൾ സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കാനുള്ള ചുമതല ഭരണ വകുപ്പ് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള എസ്.പി.വി.-കൾക്കാണ്. അംഗീകരിച്ച പദ്ധതികൾ നിർദ്ദിഷ്ട സമയത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ എസ്.പി.വി.-കൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. പദ്ധതികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകൽ, പുരോഗതി സംബന്ധിച്ചുള്ള അവലോകന യോഗങ്ങൾ എന്നിവ കിഫ്ബി നിശ്ചിത ഇടവേളകളിൽ നടത്തിവരുന്നു. കിഫ്ബി ധനാനുമതി നൽകിയിട്ടുള്ള വിവിധ മേഖലകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പദ്ധതികളുടെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം - 1-ലും, പൂർത്തീകരിച്ച പ്രവൃത്തികളുടെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം 2-ലും ചേർത്തിരിക്കുന്നു.*

നിർമ്മാണ വസ്തുക്കളുടെ വിലക്കയറ്റം

27 (*57) ശ്രീ. എൻ. എ. നെല്ലിക്കുന്ന്:
ശ്രീ. പി. ഉബൈദുള്ള:
ശ്രീ. പി. കെ. ബഷീർ:
ശ്രീ. എ. കെ. എം. അഷ്റഫ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വ്യവസായവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. പി. രാജീവ്) സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) നിർമ്മാണ വസ്തുക്കളുടെ വൻ വിലക്കയറ്റം നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളെ പ്രതികൂലമായി ബാധിച്ചതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ?

കോവിഡ് വ്യാപനത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ സംസ്ഥാനത്ത് നിലവിൽ വന്ന ലോക്ക്ഡൗൺ ധാതുഖനനം, ചരക്കുകടത്ത് എന്നിവയെ ബാധിക്കുകയും തൽഫലമായുണ്ടായ വിലക്കയറ്റം നിർമ്മാണ മേഖലയേയും പ്രതികൂലമായി ബാധിച്ചതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

---

* നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.